

## N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Oberweier  
am Donnerstag, 17.09.2015 im Sitzungssaal des Rathauses Oberweier

---

Anwesend:

Ortsvorsteher: Wolfgang Matzka

Ortschaftsräte:

Veronika Bauer

Karlheinz Gräßer

Jochen Schneider, ab 19:50 Uhr

Dr. Jörg Schneider

Oliver Rübél

Dr. Ulrich Eimer

Angelika Bier

Entschuldigt fehlt:

--

Gäste:

Anna Eiden, PLA

Thomas Jäger, PLA

Michael Rindfuß, SBA

Frau Lassel, Planungsbüro Baldauf

Zuhörer:

23

Schriftführer:

Konstanze Brill

Urkundspersonen:

Oliver Rübél

Dr. Jörg Schneider

## Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Oberweier am Donnerstag, 17.09.2015

### TAGESORDNUNG

1. Bebauungsplan „Gässeläcker“; Stellungnahme des Ortschaftsrates zur Abwägung eingegangener Stellungnahmen und Satzung
2. Beschlussfassung über die Vergabe von Straßennamen im Baugebiet „Gässeläcker“
3. Öffnungszeiten Häckselplatz Oberweier 2016
4. Bekanntgaben
5. Verschiedenes

OV Matzka begrüßt alle Anwesenden zur heutigen Sitzung. Es wurden keine Anträge auf Änderung der Tagesordnung gestellt.

Zu Beginn der Sitzung fand eine Bürgerfragestunde statt.

■■■■■■ meint, dass sich das Haus in der Fleckensteinstraße nicht für einen Dorladen eignen würde, da kein ebenerdiger Zugang wäre; sie wusste nicht, dass das Haus abgerissen und neu, mit ebenerdigem Zugang, erstellt wird.

■■■■■■ spricht die Verkehrssituation in der Étogesstraße an und möchte wissen, wann die nächste Messung erfolgt.

■■■■■■ ist ebenfalls von der Situation betroffen und moniert vor allem die Raser, die über den Marktplatz fahren.

■■■■■■ sieht die Parksituation entlang der Étogesstraße als Auslöser.

■■■■■■ meint, dass dies ein Problem aller Ausfallstraßen in Oberweier ist und schlägt vor, Parkbuchten einzurichten.

OV Matzka führt aus, dass man nicht alles reglementieren sollte, außerdem zieht die Einrichtung von Parkbuchten neue Probleme nach sich. Oberweier hat einfach zu wenig öffentliche Parkflächen. Er appelliert an die Vernunft der Einwohner, da man sich ja „kennt“.

■■■■■■ spricht noch den Zustand auf dem Friedhof in Oberweier an, dieser sei inakzeptabel.

OV Matzka erklärt, dass regelmäßig Pflegemaßnahmen durchgeführt werden, jedoch aufgrund der schwachen Personaldecke dies zu Einschränkungen führt. Pflegemaßnahmen würden jetzt anstehen.

## Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Oberweier am Donnerstag, 17.09.2015

### R. Pr. Nr.: 13

Bebauungsplan „Gässeläcker“; Stellungnahme des Ortschaftsrates zur Abwägung eingegangener Stellungnahmen und Satzung

Vor Eintritt in diesen Punkt der Tagesordnung, nehmen wegen Befangenheit OR Bier und Gräßer im Zuschauerraum Platz.

OV Matzka erteilt Frau Lassel vom Planungsbüro Baldauf das Wort, die in einen Überblick auf die redaktionellen Änderungen eingeht. Da keine inhaltlichen Änderungen gemacht werden mussten, wurde kein neues Verfahren notwendig.

OR Eimer fragt nach dem angesprochenen Schallgutachten, ob dieses neu gemacht wurde.

Frau Lassel verneint, da man auf aktuelle Daten zurückgreifen konnte, die zunächst noch nicht vorlagen.

OR Eimer spricht an, dass die Gestaltung der zusätzlichen Ein-, bzw. Ausfahrt darin berücksichtigt werden muss.

Frau Lassel erläutert, dass im Gutachten verschiedenste Annahmen bereits berücksichtigt wurden und daraufhin eine Berechnung erfolgte. Die Ergebnisse sind eingearbeitet. Sie erläutert, dass es eine Linksabbiegerspur mit Verkehrsinsel geben wird, der Radweg wird weitergeführt.

OR Eimer fragt, ob es vorgesehen ist in diesem Bereich Geschwindigkeitsbegrenzungen zu machen.

OR Bauer fragt nach dem Wortlaut im Satzungstext: „ausnahmsweise zugelassene Gewerbe“, ob es sich hier um bestimmte Arten von Gewerbebetrieben handelt.

Frau Lassel erläutert, dass dies z.B. nicht störende Handwerksbetriebe sein könnten, etc.

OR Rübel fragt, ob die Stellungnahme, die der KVV hat eine Stellungnahmen abgegeben hat, eingearbeitet ist.

Herr Jäger erläutert, dass dies nicht im Bebauungsplan zu regeln ist.

Frau Eiden erläutert das Aussehen der vorgesehenen Haltestelle im Neubaugebiet. Der Bus wird auf der Fahrbahn halten, der Verkehr muss in beiden Fahrtrichtungen warten.

OR Rübel fragt weiter in wieweit die Anliegen der Bürger eingearbeitet wurden.

Frau Eiden erläutert, dass diese bereits bei der Offenlage berücksichtigt wurden.

Herr Jäger teilt mit, dass alle Leute, eine ihrer Anfrage entsprechende Mitteilung erhalten.

OR Eimer fragt nach geplanten Bepflanzung nach.

Frau Eiden erläutert, dass es einen Bepflanzungsplan gibt, dieser ist eng mit der Gartenbauabteilung abgesprochen, die hier mitgewirkt hat und deren Erfahrungen Eingang gefunden haben.

OR Bauer wundert sich, dass 40% des Grundstücks zu begrünen sind, d. h. für sie, dass es keine Steingärten geben soll. Soll gerade dies verhindert werden?

OV Matzka fragt nach dem weiteren zeitlichen Ablauf.

Frau Eiden und Herr Jäger geben Überblick: Möglicher Baubeginn Ende 2016/2017.

Die während der Anhörung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden nach einzelner Erörterung in öffentlicher Sitzung entsprechend den beigefügten Beschlussvorschlägen im Bebauungsplan berücksichtigt oder zurückgewiesen.

Der OR Oberweier fasst folgenden Beschluss (einstimmig):

Dem Bebauungsplan „Gässeläcker“ in der Fassung vom 7.08.2015 wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zugestimmt.

## Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Oberweier am Donnerstag, 17.09.2015

### R. Pr. Nr.: 14

Beschlussfassung über die Vergabe von Straßennamen im Baugebiet „Gässeläcker“

OV Matzka erläutert, dass gemäß § 11 (2) d) der Hauptsatzung der Stadt Ettlingen der Ortschaftsrat zu wichtigen, den Stadtteil betreffenden Angelegenheiten zu hören ist. Wichtige Angelegenheiten sind insbesondere:

#### 1. d) Benennung von Straßen, Wegen und Plätzen

Weiter führt er aus, dass in Ettlingen es die unterschiedlichsten Straßennamen gibt, bei denen bei der Neubildung der Stadt Ettlingen darauf geachtet wurde, dass jeder Straßename nur einmal im gesamten Stadtgebiet vorkommt.

Beispiele von Ettlinger Straßennamen sind:

[Annette-von-Droste-Hülshoff-Weg](#),

Baptist-Göring-Str  
Bodelschwinghstr.

Epernayer Straße

Fere-Champenoise-Straße  
Henri-Dunant-Str.  
Im Gehrgewann  
Johann-Hinrich-Wichern-Str.

Käthe-Kollwitz-Straße

Oetelsbachstraße

Plättigstraße

Ricarda-Huch-Straße  
Serrwiesenstraße  
Soudronstraße  
Theodor-Heuss-Straße

Willy-Brandt-Straße

Der Ortschaftsrat von Oberweier wird gemäß der Hauptsatzung der Stadt Ettlingen zur Festlegung der Straßennamen für die Planstraße A und Planstraße B gehört und hat die Möglichkeit Vorschläge zu unterbreiten:

Hier die Auswahl von Vorschlägen, die nicht abschließend ist:

Vorschlag 1: **Im Günterle**

*Gewann Günterle ist Teil des Baugebietes. Es beginnt direkt neben der Fleckensteinstraße.*

Vorschlag 2: **Am Wiesenwegle** (Aus Verwechslungsgründen mit der Straße Im Wiesele oder auch dem Wiesenweg in Bruchhausen ist diese Namensbezeichnung nicht empfehlenswert)

*Vor Jahrzehnten, als Entfernungen zwischen A und B noch mehr mit Schusters Rappen zurückgelegt wurden, gab es einen quasi Trampelpfad der in der Verlängerung des Fußweges zwischen Gasthaus „Sonne“ und Fleckensteinstr. 16 begann und über die Wiesen hin zum unteren Teil des Gräbenäckerweges führte und dort einmündete. Dieser Weg wurde zum Besuch des Sportplatzes und der dortigen Wiesengrundstücke benutzt. Im Volksmund hieß er „s`Wiesenwegle“.*

Vorschlag 3: **Gässeläcker**

(Verwechslungsgefahr „Im Gässelgarten“ siehe Punkt 2)

Vorschlag 4: **Hohwiesen**

(Verwechslungsgefahr „Hohewiesenstr“ Ettlingen West)

Vorschlag 5: **Grundwiesen**

(Flurname)

Vorschlag 6: **Kammerwiesen**

(Gewannname)

Vorschlag 7: **Elderwiesen**

(Gewannname)

Vorschlag 8: **Gräbenäcker**

(Verwechslungsgefahr „Am Grabenacker“ Ettlingenweier)

Vorschlag 9: **Unterstempf**

(Gewannname)

Vorschlag 10: **Krämerwiesen**

(Gewannname)

Vorschlag 11: **Grabenwiesen**

(Gewannname)

Vorschlag 12: **Gartenäcker**

(Gewannname)

Vorschlag 13: **Beunaystraße**

(Partnerort von Oberweier)

Vorschlag 14: **Ferebriangesstraße**

(Partnerort von Oberweier)

Vorschlag 15: **Am Buschbach**

(Bach zwischen Dürrerstraße und Gässelgarten)

OR Dr. Eimer spricht sich für Grundwiesen und Gartenäcker aus.

OR Dr. Schneider schlägt noch Am Buschbach vor.

OR Gräßer verweist auf seine Vorschläge Im Günterle und Am Wiesenwegle.

OV Matzka sieht Verwechslungsgefahr bei Am Wiesenwegle.

OR Bauer meint, dass einige hier vorgeschlagenen Gewannnamen sehr weit hergeholt seien, da sie einfach zu weit entfernt vom Neugbaugebiet liegen. Sie schlägt vor, zur Erinnerung an den Gasthof „Sonne“: Am Sonnenweg.

OR Bier findet den Vorschlag sehr schön, und befürwortet über diesen örtlichen Bezug zur „Sonne“.

Nach Diskussion einigt man sich auf eine geheime Abstimmung. Jeder OR schreibt zwei Vorschläge auf ein Papier. Die beiden Vorschläge, die am häufigsten genannt werden, kommen zum Zuge.

Beschluss (mehrheitlich):

Planstraße A mit Stichstraßen erhält den Namen: „Am Buschbach“

Planstraße B erhält den Namen: „Im Günterle“

## Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Oberweier am Donnerstag, 17.09.2015

**R. Pr. Nr.: 15**

Öffnungszeiten Häckselplatz Oberweier 2016

Nach Diskussion spricht sich der OR dafür aus, die gewohnten Öffnungszeiten des Häckselplatzes Oberweier, vorausgesetzt der Gemeinderat stellt hierfür die entsprechenden Mittel im Jahre 2016 zur Verfügung, beizubehalten:

### **Zeitraum 01.04. bis 30.09.**

Grünabfallsammelplatz Oberweier

Dienstag und Freitag: 17:00 Uhr – 20:00 Uhr

Samstag: 14:00 Uhr – 19:00 Uhr

### **Im Zeitraum 01.10. bis 01.03.**

Grünabfallsammelplatz Oberweier

Dienstag und Freitag: 14:00 Uhr – 17:00 Uhr

Samstag: 12:00 Uhr – 17:00 Uhr



## **Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Oberweier am Donnerstag, 17.09.2015**

R. Pr. Nr.: 16

Bekanntgaben

OV Matzka informiert:

### **Nächste Sitzung des OR am 1. Oktober 2015**

Im Rahmen dieser Sitzung geht es um das Thema Windkraft und die derzeitige Situation in Ettlingen beim Thema Asyl.

Die interessierte Bevölkerung von Oberweier ist hierzu herzlich eingeladen.

### **Adventsmarkt am 28.11.2015**

Im Rahmen der Feierlichkeiten soll es dieses Jahr erstmalig einen Adventsmarkt vor dem 1. Advent in Oberweier geben. Der Termin ist am 28.11.2015. Hierzu wird es in den nächsten 3 Wochen eine Einladung geben um die Details zu besprechen. Bitte merken Sie sich diesen Termin schon jetzt vor.

### **Wahldienst Landtagswahl 2016**

Am 13.03.2016 ist Landtagswahl. Wir bitten um frühzeitige Mitteilung der Mitglieder des Ortschaftsrates wer für den Wahldienst zur Verfügung steht.

Für die Durchführung der Wahl werden wieder Wahlhelferinnen und Wahlhelfer gesucht. Die Wahlzeit dauert von 8:00 - 18:00 Uhr. Die Wahlhelfer werden in zwei Schichten eingeteilt: Von 8:00 - 13:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr, anschließend wird gemeinsam ausgezählt. Es gibt eine Entschädigung für diese ehrenamtliche Tätigkeit in Höhe von 40 € und zusätzlich 5 € Verzehrgeld und Mineralwasser.

Bitte teilen Sie uns baldmöglichst mit, ob Sie als Wahlhelfer ehrenamtlich tätig werden können und ggf. in welcher Schicht Sie eingesetzt werden möchten. Insgesamt benötigen wir

**Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Oberweier am Donnerstag, 17.09.2015**

**R. Pr. Nr.: 17**

Verschiedenes

OR Gräßer fragt nach, ob man nicht nachhaken solle, ob es für Vereine eine Befreiung von der Gebührenpflicht für Plakatierung geben kann.

OR Rübel findet 3 € für 10 Plakate nicht zu viel.

Die öffentliche Sitzung endete um 20:10 Uhr. Die nächste Sitzung des OR Oberweier findet am 01.10.2015 statt.

---

gez. Wolfgang Matzka, Ortsvorsteher