

STADT ETTLINGEN

Stadtteil Bruchhausen

NIEDERSCHRIFT

über die öffentlichen Verhandlungen des Ortschaftsrates Bruchhausen

am Donnerstag, 23. April 2015

in Bruchhausen, Bürgersaal des Rathauses Bruchhausen

Beginn: 18.00 Uhr Ende: 19.30 Uhr

Vorsitzender: Ortsvorsteher Wolfgang Noller

Zahl der anwesenden Mitglieder: 12 (Normalzahl 12)

Namen der nicht anwesenden Mitglieder: ---

Schriftführer: StHSekr. Reiser

Urkundspersonen: Kiefer, Frank
Papp, Marius

Sonstige Verhandlungsteilnehmer: Wassili Meyer-Buck und Anna Eiden (beide Planungsamt)
Henrik Bubel (Amt für Bildung, Jugend, Familie und Senioren)

Zu der Verhandlung wurde durch Ladung vom 15.04.2015 ordnungsgemäß eingeladen.

Die Sitzung wurde ortsüblich am 16.04.2015 im Amtsblatt der Stadt Ettlingen bekannt gegeben.

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates fest.

* Kurzzeichen:

(k) krank, (v) verhindert mit Entschuldigung, (u) unentschuldigt ferngeblieben

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Bruchhausen am Donnerstag, 23.04.2015,
18.00 Uhr, im Bürgersaal des Rathauses Bruchhausen

Anwesend:

Ortsvorsteher Wolfgang Noller

Ortschaftsräte: Baum, Hans-Joachim
Dr. Ditzinger, Albrecht
Haas, Helmut
Hänssler, Katharina
Hinse, Helga
Kiefer, Frank
Papp, Marius
Peters, Heinz
Schosser, Jörg
Schrieber, Reinhard
Speck, Ernst

sonstige Verhandlungsteilnehmer: Wassili Meyer-Buck und Anna Eiden (beide
Planungsamt)
Henrik Bubel (Amt für Bildung, Jugend,
Familie und Senioren)

Schriftführer: StHSekr. Reiser

Zuhörer: 22 Personen

Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde
2. Schaffung einer Senioreneinrichtung in Bruchhausen auf dem städtischen Grundstück
Flst. Nr. 2392, Fère-Champenoise-Straße
hier: Beschlussfassung
3. Regionalplan Mittlerer Oberrhein 2003
Fortschreibung des Kapitels 4.2.5 Erneuerbare Energien - Plansätze 4.2.5.1 „Allgemeine Grundsätze“ und 4.2.5.2 „Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen“
hier: Beschlussfassung
4. Verschiedene Bekanntgaben
5. Bürgerfragestunde

163/No/R

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Bruchhausen am 23. April 2015

R. Pr. Nr. 13

Bürgerfragestunde

OV Noller gibt bekannt, dass Herr Jörg Schosser als Fraktionsvorsitzender der SPD ernannt wurde. Seine Stellvertreterin ist Frau Helga Hinse.

Die anwesenden Bürger haben keine Fragen an den Ortsvorsteher.

Schaffung einer Senioreneinrichtung in Bruchhausen auf dem städtischen Grundstück Flst. Nr. 2392, Fère-Champenoise-Straße
hier: Beschlussfassung

Beschluss: (einstimmig)

1. Der Ortschaftsrat Bruchhausen hält die Errichtung einer Senioreneinrichtung bei über 5.000 Einwohner für notwendig (siehe gemeinsamer Antrag CDU/SPD vom 08.11.2013).
2. Der Ortschaftsrat Bruchhausen spricht sich für die Bebauung des stadteigenen Grundstücks Flst. Nr. 2392 in der Fère-Champenoise-Straße aus (siehe gemeinsamer Antrag CDU/SPD vom 08.11.2013).
3. Folgende Bereiche sollen durch die entstehende Senioreneinrichtung abgedeckt werden:
 - Pflegeplätze
 - betreutes Wohnen
 - ambulant betreute Wohngemeinschaften und selbstverantwortete Wohngemeinschaften nach dem Gesetz für unterstützende Wohnformen, Teilhabe und Pflege – kurz WTPG.
4. Der Ortschaftsrat übergibt mit den unter 1 – 3 genannten Ausführungen den Vorgang an die zuständigen Fachämter der Stadt Ettlingen mit der Bitte um Umsetzung.
5. Der Ortschaftsrat geht davon aus, dass er über alle anstehenden Planungsschritte informiert und zu gegebener Zeit eine Bürger-Info stattfinden wird.

OV Noller berichtet, dass der Ortschaftsrat schon mehrfach in öffentlicher und nichtöffentlicher Sitzung auch zusammen mit dem BürgerNetzwerk Bruchhausen mit diesem Thema befasst war. Es ist Bedarf für eine Senioreneinrichtung in Bruchhausen da. Der alte Ortschaftsrat hat den Grundsatzbeschluss gefasst, dass der Grünbereich an der Fère-Champenoise-Straße für eine Senioreneinrichtung vorgesehen werden soll. Der in nichtöffentlicher Sitzung vorberatene Vorschlag soll jetzt in öffentlicher Sitzung beschlossen und dann an die Ettlinger Fachämter zur weiteren Umsetzung geschickt werden. Für ihn ist es ganz wichtig, dass, bevor ein endgültiger Beschluss gefasst wird, eine Bürger-Info in Bruchhausen stattfinden wird. Das Projekt muss auch verträglich für die angrenzende Nachbarschaft sein.

OR Peters sieht aufgrund der vielen Zuhörer, dass das Thema für die Bruchhausener Bevölkerung wichtig ist. Die Schaffung einer Senioreneinrichtung soll heute auf den Weg gebracht werden. Sobald Vorschläge vorliegen, sollen sie im Ortschaftsrat vorgestellt werden.

ORin Hinse stimmt für die SPD-Fraktion der Vorlage zu. Sie ist gespannt auf die Vorschläge, wie die Senioreneinrichtung einmal aussehen könnte.

OR Schrieber ist froh darüber, dass auch Wohngemeinschaften nach dem neuen Gesetz (WTPG) in die Beschlussvorlage aufgenommen wurden. Er stimmt der Vorlage deshalb zu.

OR Baum schließt sich seinen Vorrednern an.

Einstimmiger Beschluss des Ortschaftsrates.

Regionalplan Mittlerer Oberrhein 2003,
Fortschreibung des Kapitels 4.2.5 Erneuerbare Energien – Plansätze 4.2.5.1 „Allgemeine Grundsätze“ und 4.2.5.2 „Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen“
hier: Beschlussfassung

Beschluss: (einstimmig)

Der Ortschaftsrat Bruchhausen spricht sich gegen die geplante Ausweisung einer „potenziellen regionalen Windprüffläche“ im Bereich Kreuzelberg auf der Gemarkung Ettlingen aus.

Durch die Ausweisung eines entsprechenden Windnutzgebietes sind insbesondere negative städtebauliche Auswirkungen auf die historische Altstadt von Ettlingen und den Ortskern von Ettlingenweier zu befürchten.

Darüber hinaus bestehen erhebliche artenschutzrechtliche Konflikte.

In Kombination mit der nördlichen „regionalen Windprüffläche, Priorität 1“ der Gemeinde Malsch kommt es zudem zu einer Überbelastung der Ortsteile Schluttenbach, Schöllbronn, Ettlingenweier und Oberweier.

Der Bereich um die Höhenstadtteile hat darüber hinaus eine besondere Wertigkeit als Erholungsfunktion.

Der Lärmaktionsplan der Stadt Ettlingen weist Schluttenbach als sogenanntes „ruhiges Gebiet“ aus.

Die Ablehnung ist insbesondere vor dem Hintergrund der vergleichsweise geringen Windhöffigkeit begründet.

Herr Meyer-Buck (Planungsamt) stellt anhand einer PowerPoint-Präsentation die Fortschreibung des Regionalplanes Mittlerer Oberrhein vor. Die Landesregierung hat im Jahr 2012 ein Gesetz auf den Weg gebracht, das die bis dato bestehenden Regelungen zur Ausweisung von Ausschluss- und Verbotszonen in den Regionalplänen aufgehoben hat. Für Ettlingen bedeutet dies, dass die Ausweisung einer „potenziellen regionalen Windprüffläche“ im Bereich Kreuzelberg möglich ist. Die Verwaltung empfiehlt eine Stellungnahme gegen die geplante Ausweisung aus verschiedenen Gründen.

OR Dr. Ditzinger bemerkt, dass jede Gemeinde Vorranggebiete für Windanlage ausweisen muss, ansonsten sind diese überall möglich wo genügend Wind herrscht, der Abstand gewahrt ist und, da Straßen zum Bau der Windanlagen nötig sind, mehrere Anlagen angesiedelt werden können. In der ersten Offenlage wurde der Bereich Kreuzelberg herausgestrichen.

Nun wurden einige Werte gesenkt (z.B. Windhöffigkeit), weiter kann auch nur noch eine Windanlage errichtet werden, bisher ist man von mindestens drei ausgegangen. Auch der

Artenschutz wurde geringer bewertet, so dass in der neuen Vorlage nun wieder der Kreuzelberg auftaucht. Die Hangkante im Bereich des Kreuzelbergs ist als besondere geologische Formation zu sehen und soll so erhalten bleiben. Das gesamte Stadtbild wäre durch den Bau der Windanlagen betroffen. Er stimmt deshalb gegen die Ausweisung des Kreuzelbergs als Windprüffläche.

OR Speck sagt, dass die SPD-Fraktion ebenfalls dieser Meinung ist. Der Kreuzelberg soll geschützt werden.

OR Baum lehnt den Bereich Kreuzelberg als Windprüffläche ab. Gleichzeitig fragt er sich aber, welche Folgen eine Ablehnung hat.

OR Schrieber hält erneuerbare Energien und damit auch Windenergie für wichtig. Windanlagen müssen aber an den richtigen Stellen entstehen. Diese Randbedingungen sieht er beim Bereich Kreuzelberg nicht als erfüllt an. Die vorgetragenen Einwendungen sind richtig und er lehnt deshalb Windanlagen auf dem Kreuzelberg ab. Wie aber sieht es mit der Flugsicherung aus?

Herr Meyer-Buck sagt, dass durch Windanlagen grundsätzlich Funkstörungen auftreten können. Deshalb wurde im ersten Verfahren ein Umkreis von 15 km Entfernung um die Flugsicherungseinrichtung in Wöschbach als Sperrzone angenommen. Jetzt greift dieses Ausschlussverfahren nicht mehr. Es muss in einer Einzelfallprüfung geklärt werden, ob Störungen auftreten können.

OR Peters will wissen, ob die Windhöffigkeit jetzt in einer anderen Höhe gemessen wird, da die Werte jetzt höher sind als in der ersten Vorlage.

Herr Meyer-Buck berichtet, dass das Verfahren für die zweite Anhörung verfeinert wurde, deshalb die etwas anderen Werte. Weiter wird in Zukunft damit gerechnet, dass Windanlage auch mit weniger Wind rentabel gefahren werden können.

OR Schrieber bedauert es, dass die Windhöffigkeit nur nach dem Windatlas angegeben wird. Messungen wären viel genauer.

Herr Meyer-Buck führt aus, dass vor der Errichtung einer Windanlage auf jeden Fall Messungen über einen längeren Zeitraum durch den Investor aus Rentabilitätsgründen veranlasst werden müssen.

OV Noller verliert den umseitigen Beschlussvorschlag, der daraufhin einstimmig vom Ortschaftsrat befürwortet wird.

Verschiedene Bekanntgaben

OV Noller gibt folgendes bekannt:

Die maroden Glascontainer in Bruchhausen werden in den nächsten Tagen gegen neue bzw. „restaurierte“ Container getauscht. Auch werden die Container-Standplätze zum Teil neu befestigt.

Im Bereich des Spielplatzes an der Fère-Champenoise-Straße wurde die Bepflanzung sehr weit zurückgeschnitten. Hier sollen nun Bodendecker gepflanzt werden, um den Bereich wieder angemessen zu schließen.

Die Gehwege im Bereich Tulpenstr. 21 bis 23 und entlang des Friedhofes (Blütenstraße) sollen voraussichtlich im Sommer neu gemacht werden.

Eine Blitzumfrage bei den Mitgliedern des Ortschaftsrates hat ergeben, dass bei der Insellösung am südlichen Ortseingang ein Grasbelag vorgesehen werden soll.

Die Wiedereröffnung des Ortseingangs soll am 12.05.2015, 16.30 Uhr, zusammen mit Herrn OB Arnold erfolgen. Die Mitglieder des Ortschaftsrates sind hierzu herzlich eingeladen.

Am 11.03.2015 fand im Zuge der Landstraße eine Geschwindigkeitsmessung statt. 286 Fahrzeuge wurden in knapp zwei Stunden gemessen, 31 davon haben die zulässige Geschwindigkeit überschritten, das sind 10,84 %. Der Schnellste war mit 55 km/h im Tempo 30-Bereich unterwegs.

Die Stadtmarketing-Abteilung der Stadt Ettlingen hat angefragt, ob das Partnerschaftsschild an der Ortseinfahrt von Bruchhausen abmontiert werden kann, da auf den neu errichteten Stelen die Städtepartnerschaft mit Fère-Champenoise mit Wappen dokumentiert ist.

Der Ortschaftsrat spricht sich für den Abbau des Partnerschaftsschildes aus.

OV Noller bedankt sich beim Partnerschaftskomitee Bruchhausen/Fère-Champenoise für ihre Arbeit.

Vom 15. - 17.05.2015 wird auf Einladung des Ortschaftsrates Bruchhausen Herr Bürgermeister Legrand mit einer Delegation des Gemeinderates von Fère-Champenoise nach Bruchhausen kommen.

Weiter wird an Pfingsten zum 63. Mal das Kerneier Heimattreffen in Bruchhausen stattfinden, an dem viele Kerneier Landsleute aus dem In- und Ausland teilnehmen.

Bürgerfragestunde

Ein Bürger kritisiert die Vorgehensweise bei der geplanten Errichtung von Windenergieanlagen. Der Ortschaftsrat hat die Errichtung von Windanlage auf dem Kreuzelberg jetzt wieder abgelehnt. Es gibt Parameter, die die Errichtung einer Anlage zulassen.

Werden jetzt diese Parameter so lange geändert, bis die Errichtung zulässig ist? Für die Bürger ist dies nicht verständlich.

Herr Meyer-Buck bemerkt, dass über den Regionalplan geklärt werden muss, wo Windanlagen zulässig sind, damit diese nicht überall errichtet werden können.

Ein anderer Bürger spricht Windkraftanlagen an, die evtl. auf Gemarkung Malsch errichtet werden sollen. Wird Ettlingen dazu auch gehört?

Herr Meyer-Buck sagt, dass Ettlingen seine Stellungnahme zu Windenergieanlagen auf der Gemarkung Malsch abgeben wird, wenn diese im Flächennutzungsplan berücksichtigt werden sollen.

Ein Bürger interessiert sich für die Senioreneinrichtung in Bruchhausen, wann wird diese fertiggestellt sein?

OV Noller führt aus, dass die Bürger über die einzelnen Schritte informiert werden. Es ist Bedarf da, deshalb wird man bemüht sein, die Errichtung der Senioreneinrichtung voranzubringen.

Frau Eiden kann hierzu keine Zeitangaben machen. Rechtssicherheit erhält man nur mit einem Bebauungsplanverfahren, das aufgrund seiner Ergebnisoffenheit zeitlich nicht bestimmt werden kann.

Ein Bürger spricht den Ortseingang von Ettlingen kommend an. Dieser ist mit Plakaten überfrachtet und sieht nicht schön aus.

OV Noller sieht dies auch so. Er hat bereits Gespräche mit verschiedenen Stellen geführt, wie hier eine Verbesserung erreicht werden könnte.

Der Vorsitzende:

gez. Noller

Ortsvorsteher