

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach am 28.03.2019, um 18:30 Uhr,
im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

Anwesend:

Vorsitz:

Heiko Becker

Vorsitzender

Ortschaftsräte:

Armin Geiger
Uwe Schöbel
Claudia Schubert

Gäste:

entschuldigt fehlten:

Ulf Riehm
Ulrike Kayser

Verwaltung:

Herr OB Johannes Arnold
Herr Martin Knaus
Herr Wassili Meyer-Buck

Zuhörer:

24 Personen

Schriftführer:

Heiderose Steiner

- - -

Tagesordnung:

1. **Fragen, Anregungen der Bürger/innen**
2. **Beratung und Beschlussfassung zum Sanierungskonzept „Ehemalige Schule Schluttenbach“**
3. **Ehrung des ehemaligen Abteilungskommandanten Johann Abend zum Ehrenkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ettligen, Abteilung Schluttenbach sowie des ehemaligen Abteilungskommandanten Jürgen Fang zum Ehrenmitglied der Freiwilligen Feuerwehr Ettligen, Abteilung Schluttenbach**
4. **Wahl des Abteilungskommandanten und des 1. Stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ettligen, Abteilung Schluttenbach**
 - **Zustimmung nach § 8 Abs. 2 Feuerwehrgesetz Baden-Württemberg**
 - **Entscheidung**
5. **Fortschreibung Flächennutzungsplan 2030 – Wohnen und Gewerbe**
Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Flächennutzungsplanes 2030 nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB
6. **Fortschreibung des Landschaftsplanes LP 2030**
Beschluss der Verbandsversammlung, den Entwurf des Landschaftsplanes 2030 öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach dem Gesetz über die Umweltverträglichkeit zu beteiligen
7. **Informationen**
8. **Mittelanmeldung Ortsteilbudget**
9. **Anfragen der Ortschaftsräte**
10. **Fragen und Anregungen der Bürger/innen**

- - -

Herr OV Becker eröffnet die Sitzung und gibt bekannt, dass zur Sitzung fristgerecht eingeladen und im Amtsblatt veröffentlicht wurde.

R. Pr. Nr. 17/2019

Fragen, Anregungen der Bürger/innen

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

- - -

R.Pr.Nr. 18/2019**Beratung und Beschlussfassung zum Sanierungskonzept „Ehemalige Schule Schluttenbach“****Beschluss: einstimmig****Der Ortschaftsrat Schluttenbach hält an seiner Beschlussfassung zum Baubeschluss über die Sanierung des Bestandsgebäudes vom 18.10.2018 fest und ergänzt wie folgt:**

- a) **Das Gebäude wird mit einem Notstromeinspeiseanschluss mit 60 KW ausgestattet und ersetzt somit den Beschluss des Ortschaftsrats Schluttenbach vom 06.10.2016, wonach die Festhalle mittels Notstromeinspeisung als Stützpunkt der Einsatzkräfte und zur Versorgung der Bevölkerung vorbereitet ist.**
- b) **Das Gebäude der ehemaligen Schule übernimmt nach der Sanierung die Notfallfunktion anstelle der Festhalle.**

- - -

OV Becker erläutert hierzu die Vorlage zu dem Tagesordnungspunkt.

Es fanden mehrere Erörterungen im Ortschaftsrat statt, die zum Beschluss führten, das Bestandsgebäude der alten Schule zu sanieren.

Der Gemeinderat hat mehrheitlich beschlossen, durch die Verwaltung zu prüfen, ob nicht ein Neubau mit Vorteilen sinnvoll wäre.

Es sollte von Fachleuten die Bausubstanz und eventuelle Bedenken wegen der Hanglage geprüft werden. Um auf dem bestehenden Gelände einen Neubau bis 2023 zu realisieren würden enorme Mehrkosten entstehen.

OB Arnold ist auch der Meinung, das Sanierungsthema zu beleben, Optionen auszuloten, um die beste Lösung zu finden.

Er meint, eine Verbesserung des Gebäudes durch Sanierung ist das beste Ergebnis.

Der AUT möchte beim bisherigen Vorschlag bleiben.

Eine erneute Beratung im Gemeinderat findet im Mai statt.

OV Becker spricht auch für das Planungskonzept (zusätzliche Kindergartengruppe, bessere Turnhalle; der Turnverein erhält neue größere Räumlichkeiten, verbesserte Jugendräume, er findet die Planung gut; man solle sie weiterverfolgen.

OR Geiger meint: Der Ortschaftsrat hat inzwischen mehrere Varianten (Vor- und Nachteile) diskutiert. Er spricht sich für die Kernsanierung des Gebäudes aus, d.h. in einen aktuellen, moderneren Zustand zu versetzen.

Man sollte unbedingt den Beschlussvorschlag beibehalten und weiterverfolgen.

Für ihn stelle ein Neubau keine Option dar.

OR'in Schubert stellt eine gute Ausnutzung der Räume fest; einen anderen Standort befürwortet sie nicht.

OR Schöbel schließt sich seinen Vorrednern an und befürwortet die Sanierung.

Stadtrat Dr. Keydel ist auch der Meinung, dass ein Neubau zu teuer ist. „Sanierung ist die Lösung.“

Der Ortschaftsrat fasst nach der Beratung **einstimmig** eine Ergänzung zum Beschlussvorschlag

R.Pr.Nr. 19/2019

Ehrung des ehemaligen Abteilungskommandanten Johann Abend zum Ehrenkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ettlingen, Abteilung Schlутtenbach sowie des ehemaligen Abteilungskommandanten Jürgen Fang zum Ehrenmitglied der Freiwilligen Feuerwehr Ettlingen, Abteilung Schlутtenbach

OV Becker berichtet über die lange Amtszeit von Johann Abend als Abteilungskommandant und seinen wertvollen Einsatz für die Einwohner von Schlутtenbach.

Herr OB Arnold nimmt die Ehrung vor und betont das Engagement von Herrn Abend. Er stellt fest, dass Ettlingen gut betreut ist durch die ehrenamtliche Feuerwehr zum Schutz der Bürgerschaft. Herr Abend war auch stellvertretender Kommandant der Gesamtwehr.

OV Becker erwähnt die außergewöhnlichen Leistungen von Herrn Oberbrandmeister Jürgen Fang und berichtet von seiner langjährigen Amtszeit und seiner großen Verdienste.

Im Rahmen der heutigen Sitzung wird ihm von OB Arnold die Urkunde zum Ehrenmitglied der Freiwilligen Feuerwehr Ettlingen, Abteilung Schlутtenbach überreicht.

Beide Geehrte verdienen großen Respekt und Anerkennung.

- - -

R.Pr.Nr. 20/2019

**Wahl des Abteilungskommandanten und des 1. Stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ettlingen, Abteilung Schluttenbach
-Zustimmung nach § 8 Abs. 2 Feuerwehrgesetz Baden-Württemberg
Entscheidung**

Beschluss: einstimmig

Der Wahl des Herrn Carsten Günter zum Abteilungskommandanten und des Herrn Daniel Bartelme zum 1. Stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ettlingen, Abteilung Schluttenbach, wird zugestimmt.

OV Becker teilt mit, dass wegen Ablaufs der Amtszeit von Johann Abend eine Neuwahl nach dem Feuerwehrgesetz Baden-Württemberg zum Abteilungskommandanten erforderlich ist. Für das Amt wurde Herr Carsten Günter zum Abteilungskommandanten und Herr Daniel Bartelme zum 1. Stellvertretenden Abteilungskommandanten für die Amtszeit von 5 Jahren gewählt.

Dieser Wahl stimmt der Ortschaftsrat Schluttenbach einstimmig zu.

Martin Witt wird in der heutigen Sitzung für 15 jährige Mitgliedschaft bei der Freiwilligen Feuerwehr geehrt.

- - -

R.Pr.Nr. 21/2019

**Fortschreibung Flächennutzungsplan 2030 – Wohnen und Gewerbe
Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Flächennutzungsplanes 2030
nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Beschluss: einstimmig

Der Ortschaftsrat von Schlутtenbach stimmt der Beschlussfassung der Verwaltung zu.

OV Becker erläutert die Vorlage und informiert über die Sachlage zu den geplanten Wohnbauflächen.

Der Ortschaftsrat stimmte in der Sitzung am 19.01.2017 der Flächenkulisse für den Entwurf des Flächennutzungsplanes 2030 des Nachbarschaftsverbandes Karlsruhe zu.

Flächennutzungsplan

Herr Meyer-Buck, Planungsamt, erläutert seine Präsentation. Er teilt mit, dass der Landschaftsplan zum Flächennutzungsplan gehört. Im Vorfeld wird der Flächennutzungsplan den Städten und Gemeinden vorgestellt und beraten.

Herr Meyer-Buck informiert, dass es in Schlутtenbach 2 geplante Bauflächen (Deichstraße/Lange Straße) gibt, die noch nicht entwickelt sind (Durchschnittlich ca. 70 Einwohner/ha).

Dem Flächennutzungsplan ist für beide Wohnflächen zuzustimmen.

- - -

R.Pr.Nr. 22/2019

**Fortschreibung des Landschaftsplanes LP 2030
Beschluss der Verbandsversammlung, den Entwurf des Landschaftsplanes 2030 öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach dem Gesetz über die Umweltverträglichkeit zu beteiligen**

Beschluss: einstimmig

Der Ortschaftsrat Schluttenbach stimmt der Beschlussempfehlung der Verwaltung an den Gemeinderat in beiden Punkten zu.

- - -

Landschaftsplan

Herr Meyer-Buck erklärt, dass der Landschaftsplan großräumige Strukturen darstellt, z.B. die Lärmverteilung auf der Gemarkung Ettlingen in der Ebene. Weiter stellt er fest, dass in Schluttenbach eine geringe Lärmbelastung besteht. Es sind hier ruhige Gebiete, ungestörte Bereiche ausgewiesen, die besonders wertvoll für die Erholungsfunktion sind. Die Erholungswälder Hangkante entlang der Rheinebene sind hoch bewertet. Das bedeutet eine hohe Landschaftsqualität mit Landschaftsschutzgebiet (Wälder)

Die Präsentation zeigt weiter:

Das Schutzgut Klima und Luft bedeutet für die Ebene in Ettlingen und Oberweier in den Sommermonaten eine hohe Wärmebelastung. Schluttenbach profitiert von der Höhenlage.

Ein weiteres Schutzgut sind die Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt. Ziel ist es, den Landschaftsschutz zu bewahren.

Der Landschaftsschutzplan ist kein bindender Plan mit Rechtscharakter.

OR'in Schubert ist der Meinung, die Ettlinger Linie unbedingt in den Landschaftsschutzplan aufzunehmen (Landesamt für Denkmalschutz)

OR Geiger spricht sich für die Ausweitung der Landschaftsschutzzone nach oben (Schutzstreifen) aus.

- - -

R.Pr.Nr. 23/2019

Informationen

OV Becker informiert, dass die neue Linienführung ÖPNV von Herrn Oberbürgermeister Arnold in der Ausschusssitzung von der Beschlussfassung ausgenommen wurde.

Die Ortsvorsteher von Schöllbronn und Schlутtenbach schlagen eine gemeinsame Beratung der Ortschaftsräte Schöllbronn und Schlутtenbach vor.

Termin: 24.04.2019: gemeinsame Ortschaftsratsitzung. Die Verwaltung sollte die Beratungsrunde ermöglichen. Der Ort wird noch festgelegt und mitgeteilt.

- - -

R.Pr.Nr. 24/2019

Mittelanmeldung Ortsteilbudget

Beschluss: **einstimmig**

Der Ortschaftsrat erteilt dem Ortsvorsteher die Befugnis über Mittel aus dem Ortsteilbudget in Höhe von 2.500 Euro für Maßnahmen zur Organisation des Ortsteilevent **SWR4 Sommerfestival zu verfügen.**

OV Becker informiert die anwesenden Zuhörer und das Gremium über die SWR 4 Sommer-tour, die am 21.08.2019 in Schlутtenbach stattfindet.

Es gibt eine Arbeitsgruppe mit den Vereinen zur Erstellung eines Programms.

Das Programm könnte folgendermaßen gestaltet sein:

Führungen von Waldgebieten, organisiert von der Forstabteilung

Fachvortrag Streuobstwiesen, Hasenhündl

Musikalisches Programm: Jürgen Maisch

Völkersbacher Dorfmusikanten: Bernhard Wipfler

Heißluftballon, Tombola

Interview Belzer: Michaela Portele

Interview Faustball: Roland Andraschko

Waldhexen: Iris Dubac

OV Becker verfasst einen Amtsblattartikel: „Helfer gesucht“

Der Ortschaftsrat stimmt dem Beschlussvorschlag zur Verwendung der OT-Mittel einstimmig zu.

- - -

R.Pr.Nr. 25/2019

Anfragen der Ortschaftsräte

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

- - -

R.Pr.Nr. 26/2019

Fragen und Anregungen der Bürger/innen

■■■■■■■■■■ berichtet von Störungen und Ausfällen der Heizung in der Turnhalle und dem Kindergarten.

Er hat die Bitte, dass die Nutzer über Beeinträchtigungen informiert werden und Rückmeldung erhalten, wenn die Reparaturen länger dauern.

■■■■■■■■■■ meldet Wildschaden beim Sportplatz. Der Turnverein pflegt und unterhält nur laut Vertrag. Er stellt die Frage nach einem Zuschuss für einen Zaun als Haushaltsansatz für den Haushalt 2020.

OV Becker spricht Herrn Metzen an.

- - -

Ende der Sitzung:

20.15 Uhr

Vorsitzender:

Gez.

Heiko Becker