

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach
am 28.01.2016, um 18.30 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

Anwesend

Ortsvorsteher Becker Heiko als Vorsitzender

Ortschaftsräte Kayser Ulrike
 Schubert Claudia
 Geiger Armin
 Schöbel Uwe

Entschuldigt Riehm Ulf

Zuhörer 12

Schriftführer Steiner Heiderose

Urkundspersonen Ulrike Kayser
 Armin Geiger

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach
am 28.01.2016, um 18.30 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

Herr OV Becker begrüßt zu Beginn der Ortschaftsratssitzung die Bürgerinnen und Bürger, sowie die Ortschaftsräte. Er stellt die Vollzähligkeit sowie Beschlussfähigkeit fest und informiert, dass fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde.

Änderungswünsche zur Tagesordnung wurden nicht beantragt.

R.Pr.Nr. 1/2016

Fragen, Anregungen der Bürger/innen

Als Anregung wird vorgebracht, einen Schirmständer anzuschaffen.

R.Pr.Nr. 2/2016

Information über die Nachkalkulation der Seniorenweihnachtsfeier

Herr OV Becker berichtet von der veränderten Form der Seniorenweihnachtsfeier im Jahr 2015. Zum ersten Mal fand die Feier, lt. Beschluss des Ortschaftsrats, im Dorfgemeinschaftshaus statt.

Jeder Ortsteil erhält einen Pauschalbetrag in Höhe von 500,00 €. Durch die Mithilfe der Mitglieder des Ortschaftsrats, die den Einkauf der Speisen und Getränke, Dekomaterial und die Bewirtung übernommen haben, wurde das Budget lediglich um ca. 280,00 € überschritten. Dieser Betrag wird von der Verwaltung (Kämmerei) übernommen. Die Kosten der vorangegangenen Veranstaltungen waren doppelt so hoch.

Insgesamt gab es von den Senioren nur positive Rückmeldungen, sowohl für das Rahmenprogramm der KJG und des Tanzpaares auf der Bühne als auch für die Klavierbegleitung von Frau OR'in Kayser beim Singen der Weihnachtslieder.

Die Senioren bedankten sich für den weihnachtlich geschmückten Saal und die dadurch entstandene stimmungsvolle Atmosphäre.

Für die Seniorenweihnachtsfeier 2016 möchte der Ortschaftsrat die Vorbereitung und den Service in Kooperation mit den Vereinen organisieren.

Frau OR'in Kayser berichtet ebenso über positive Resonanz von den Bürgerinnen und Bürgern. Sie findet den Vorschlag der Unterstützung durch die Vereine gut, da die Mitglieder des Ortschaftsrats als Gastgeber mehr Zeit haben, mit den Senioren ins Gespräch zu kommen und diese Gelegenheit für einen Austausch nutzen können.

Frau OR'in Schubert informiert, dass der Kindergarten sich bereit erklärt hat, die Tischdekoration mit Selbstgebasteltem zu übernehmen.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach
am 28.01.2016, um 18.30 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

Herr OR Schöbel findet das neue Konzept ebenfalls gut; es passt alles. Eventuelle könnte man am Feinschliff kleine Veränderungen vornehmen.

Herr OR Geiger schließt sich der Meinung seiner Ortschaftsratskollegen an und plädiert dafür, das Konzept beizubehalten.

Kein Beschluss – nur Sachstandsbericht

R.Pr.Nr. 3/2016

Einwohnerentwicklung 2015 in Schluttenbach

Herr OV Becker informiert den Ortschaftsrat und die anwesenden Zuhörer über die Einwohnerentwicklung in Schluttenbach im Jahre 2015.

Zur Einwohnerentwicklung wurden die Zu- und Wegzüge sowie das Durchschnittsalter ermittelt. Interessant ist die Feststellung welche Altersgruppen nach Schluttenbach kommen und welche wegziehen.

Eine Anfrage beim Kindergarten ergab, dass die Belegung des Kindergartens bis 2018 ausgebucht ist, das bedeutet einen guten Zustand was die Belegungszahlen angeht.

Hierzu teilt er die vom Ordnungs- und Sozialamt erhaltenen Daten der Wohnbevölkerung mit Stand 31.12.2013 und 31.12.2014 mit und verweist auf die Sitzungsvorlage vom 26.03.2015.

Wohnbevölkerung am 31.12.2015: 813 Personen

Im Jahr 2015 sind 46 Personen weggezogen und 41 Personen zugezogen.

Das Durchschnittsalter der Wegziehenden liegt bei 37,9 Jahre, das der Zuziehenden beträgt 33,86 Jahre.

Die Tabelle zur Sitzungsvorlage zeigt die Veränderung der Wohnbevölkerung von 1987 bis 2015 (1987 – 1993: Anstieg der Bewohner von 720 auf 820 Personen und im Zeitraum von 1993 – 2015: 780 bis 820 Personen).

Herr OR Geiger fragt: „Wie ist die Nachfrage nach Wohnungen in Schluttenbach? Gibt es auch Interesse von Familien?“

Herr OV Becker antwortet: „Ja – die Nachfrage besteht. Vereinzelt ziehen Senioren weg oder jüngere Leute wegen beruflicher Veränderungen. Der Standort bzw. Wohnort Schluttenbach profitiert von der Nähe zu Karlsruhe (Technologieregion), was das Wohnen hier attraktiver macht.“

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach
am 28.01.2016, um 18.30 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

Frau OR'in Kayser stellt den Antrag, zu prüfen wie sich zukünftig die Anzahl der Haushalte verändert und bittet um eine Statistik der Haushalte in Bezug auf Einzelpersonen und Mehrpersonenhaushalt.

Kein Beschluss – nur Sachstandsbericht

R.Pr.Nr. 4/2016

Information über die Entwicklung der Belegungszahlen im DGH und der Festhalle

Herr OV Becker stellt dem Ortschaftsrat anhand einer Grafik die Belegungszahlen der Festhalle und des Dorfgemeinschaftshauses vor.

Anhand der Belegungszahlen können folgende Erkenntnisse abgeleitet werden:

- Attraktivität des Standortes
- Attraktivität der Räumlichkeit
- Wirtschaftlichkeit der Räumlichkeit (Kostendeckungsgrad)
- Tendenz der Frequentierung (steigend-fallend-gleichbleibend)

Dorfgemeinschaftshaus

Herr OV Becker informiert die Anwesenden darüber, dass der Saal des Dorfgemeinschaftshauses bis Anfang 2011 im Pachtvertrag der Brauerei bzw. dem Pächter der Gaststätte enthalten war und er somit für die Vermietung verantwortlich und zuständig war. Der Saal war Bestandteil des Gasthauses. Eine Vermietung an Privatpersonen ohne Bewirtung des Pächters war fast unmöglich oder durch den Mietpreis zu teuer.

Der Ortschaftsrat berät und beschließt eine Änderung des Pachtvertrages bei Neuverpachtung der Gaststätte. Der Saal wird künftig durch das Schloss- und Hallenamt vermarktet und vermietet.

Die Belegungszahlen in den Jahren 2011 und 2012 waren nicht zufriedenstellend. Gründe hierfür sah man an der fehlenden Ausstattung von Geschirr, Gläser etc. und an dem zu hohen Mietpreis.

Der Ortschaftsrat bat die Schloss- und Hallenverwaltung um Anschaffung einer Grundausstattung und Überarbeitung des Mietpreises.

Die Grafik (Raumbelegung, Veranstaltungen) in der Vorlage zeigt eine deutliche Steigerung der Belegung z.B. durch Hochzeiten, Geburtstagsfeiern, Ausstellungen und Unternehmensveranstaltungen.

Durch niedrigere Kosten (Saalmiete) konnte eine leichte Verbesserung (Anstieg der Belegungszahlen) erreicht werden.

Weiterhin fanden auch Vereinsveranstaltungen statt.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach
am 28.01.2016, um 18.30 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

Festhalle

Herr OV Becker berichtet, dass der Fortbestand der Festhalle während der Amtszeit von Oberbürgermeisterin Büssemaker auf dem Prüfstand stand und nach deren Meinung aufgrund des Zustandes und des Alters der Halle sowie der geringen Nutzung abgerissen werden sollte.

Dies konnte verhindert werden und der Ortschaftsrat setzte sich weiterhin für die Sanierung des Hallendaches ein, was im Jahr 2015 realisiert wurde.

Die Festhalle wird in den letzten Jahren von verschiedenen Vereinen (TV Schluttenbach, Amateurfunker, Feuerwehr Schluttenbach) für Feste genutzt. Außerdem finden private Feiern, Abi-Feier und der Flohmarkt des Kindergartens dort statt (Grafik in der Vorlage über die Raumbelastung und der Veranstaltungen).

Die Festhalle trägt sich nur, wenn genügend Veranstaltungen stattfinden.

Eine Steigerung der Vermietung – ebenso wie beim Dorfgemeinschaftshaus – wäre für die Zukunft wünschenswert.

Frau OR'in Kayser gibt Folgendes zu bedenken:

Das Dorfgemeinschaftshaus liegt mitten im Wohngebiet. Bei Veranstaltungen ist darauf zu achten, dass die Nachbarn vor Störungen durch Lärm geschützt werden. Sie legt Wert darauf, dass zum Schutz der Bürger die Fenster ab 23.00 Uhr zu schließen sind (Beachtung der Ruhestörung!). Es ist ihr ein Anliegen einen Blanko-Mietvertrag anzuschauen. Im Mietvertrag muss klar geregelt sein, wie man sich verhalten muss, z.B. Zimmerlautstärke, kein Feuerwerk abbrennen, auf die Parkplätze muss hingewiesen werden.

Die Bedingungen sind unbedingt einzuhalten!

██████████ (Hausmeister DGH) bemerkt, dass erfreulicherweise bisher keine massive Belästigung - verursacht durch Lärm - von Anwohnern gemeldet wurde.

Kein Beschluss – nur Sachstandsbericht

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach
am 28.01.2016, um 18.30 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

R.Pr.Nr. 5/2016

Fragen, Anregungen der Ortschaftsräte

Frau OR'in Kayser berichtet von einer riesigen Wasserpfütze beim Häckselplatz in Schöllbronn und von einer Hecke, die zurückgeschnitten werden muss.

Herr OR Schöbel fragt nach der Power-Point-Präsentation bei der Bürgerveranstaltung in der Stadthalle zum Thema Asyl.

Herr OV Becker antwortet, dass die Präsentation in der letzten Sitzung des Ortschaftsrats gezeigt wurde.

Herr OV Becker informiert zum 55-jährigen Jubiläum mit Soudron:

Eine Briefwurfsendung wurde an alle Haushalte verteilt.

Am 1. März findet um 19.00 Uhr ein Infoabend im Dorfgemeinschaftshaus statt.

Hierzu wird Frau Herder-Gysser, Leiterin Städtepartnerschaften, eingeladen.

Die Begrüßung nimmt Herr OV Becker vor.

Herr Josef Leuchtenmüller zeigt eine Bilderpräsentation.

Herr Dr. Rudolf Döring ist für die abschließenden Worte zuständig.

In den nächsten Wochen erscheint ein Bericht im Amtsblatt mit der Information zur Anmeldung in der Ortsverwaltung.

Busunternehmen: Angebote werden eingeholt

R.Pr.Nr. 6/2016

Fragen, Anregungen Bürger/innen

Die Lampe am Eingang Rathaus ist defekt, ebenso der Bewegungsmelder am Eingang zur Turnhalle

Weiter gibt es Beschwerden über die Reinigungsfirma in der Turnhalle.

Die Ortsverwaltung gibt die Meldungen weiter.

Herr OV Becker bedankt sich bei der interessierten Bevölkerung und beendet die Sitzung.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Schluttenbach
am 28.01.2016, um 18.30 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses Schluttenbach

Ende der öffentlichen Sitzung:

19.20 Uhr

Gez. Heiko Becker

Ortsvorsteher