

Stadtsanierung im Ortskern Oberweier – eine Chance für Hauseigentümer!

Im Jahr 2015 wurde das Gebiet „Ortskern Oberweier“ in das Sanierungsprogramm des Landes Baden-Württemberg aufgenommen. Ziel ist es, mit den Geldern vor allem durch private Sanierungsmaßnahmen energetische Verbesserungen an den Gebäuden zu ermöglichen. Denn durch diese Maßnahmen wird das gesamte Erscheinungsbild des Ortsteils Oberweier nachhaltig verbessert und die Attraktivität gesteigert.

Der Gemeinderat der Stadt Ettlingen hat mit den Beschlüssen über die Sanierungssatzung und dem Erlass der Förderrichtlinien die formalen Voraussetzungen für die Inanspruchnahme der Fördergelder geschaffen. Die Maßnahme ist vorläufig bis April 2024 befristet.

Nutzen Sie die Chance und sichern Sie sich einen Sanierungszuschuss! Das Gelingen der Stadtsanierung hängt in wesentlichem Maße von Ihrer Mitwirkung ab. Über Ihre Teilnahme, Mitarbeit und Anregungen freuen wir uns.

Sanierungsgebiet:



Übersichtsplan: Sanierungsgebiet "Ortskern Oberweier"
Planungsamt Ettlingen

13.04.2016

Die Sanierungsziele sind:

- Sicherung und Aufwertung des Wohnungsbestandes
- Aufwertung des Wohnumfeldes
- Stärkung des Ortskerns/Profilierung der kommunalen Identität
- Ökologische Erneuerung

Förderfähige Maßnahmen:

Vorrangiges Ziel der städtebaulichen Maßnahme ist es, die privaten Wohngebäude im Sanierungsgebiet zu erneuern und energetisch zu verbessern sowie Missstände und bauliche Mängel zu beseitigen. Dazu gehören zum Beispiel der Einbau moderner Heizungsanlagen, Austausch von Fenstern, Dachsanierung, Wärmedämmung usw.

Voraussetzung für eine Förderung ist die umfangreiche Sanierung eines Gebäudes. Bitte beachten Sie, dass alle Maßnahmen, die Sie im Sanierungsgebiet planen, unbedingt vor Beginn abgestimmt werden. Anderenfalls ist eine Förderung aus Sanierungsmitteln nicht möglich.

Ansprechpartner für weitere Fragen:

Mit der Durchführung der städtebaulichen Maßnahmen wurde die STEG Stadtentwicklung aus Heilbronn beauftragt. Ansprechpartnerin bei der STEG ist Frau Desiree Matheis Tel. 07131/9640-11, E-Mail: desiree.matheis@steg.de. Dort können Sie einen unverbindlichen und kostenlosen Beratungstermin vereinbaren. Gerne können Sie sich bei Fragen auch an die Ortsverwaltung Oberweier, Tel. 07243/9229, E-Mail: ov-oberweier@ettlingen.de wenden.